



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 851/77 κ. Ν. 1337/83

Δηλώνεται σύμφωνα με τον Ν.851/77, ότι το γεωμετρικό με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και εμβαδόν E = 1.230.93 μ² που βρίσκεται επί των οδών ΕΥΟΣΜΟΥ-ΑΝΘΕΩΝ και ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ στο Ο.Τ. 116Β ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ της Δημοτικής Ενότητας Φυλής του Δήμου Φυλής, οι :

- α) είναι αρτο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο
- β) βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης του Δήμου Φυλής
- γ) δεν έμεινε στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί κερφαίων σε γη και κτισμά.
- δ) είναι του Ο.Τ. 116β ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ, προέλευσης κοινής, ποσής της Δ.Ε.Η. εντός της κοινής οδού, προϋποβληθεί τον 1923 ημερί
- ε) εντός αυτού και κατά μέρος των προσπίπτων του γεωμετρικού υποσυστήματος ΔΕΦΑ Β
- στ) εντός των ορίων γεωμετρικών δεν υφίστανται διατάγματα κτισμάτων

ο Δήμων Μιχαήλ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΟΥ

E (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) = 1.230.93 μ²

E (Τ1-Α-Ε-Τ1) = 14.96 μ² εμβαδόν της διατομής Φυλάκα/Καλλισθέου Δ, που μελλοντικά θα προσαρτηθεί στην οδό του Δήμου

ΟΡΟΙ ΔΑΔΑΙΝΗΣ **ΔΑΤΑΤΑΜΑΤΑ**

ΤΟΜΕΑΣ Γ κατά ΠΑΡΑΧΩΣΗ
κόντρο προ 9-8-73 προ 30-04-71 ΔΠΛΑ ΡΥΜΜΑΤΟΣ 23-4-1971, ΦΕΚ 900/71
E = 400 400 150 ΦΕΚ 8800/2002
Γ = 14 12 8 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΦΕΚ 2/ΑΑ/Υ13-1-2010
Σ.Δ.: 1:20
ΚΑΛΥΨΗ: 80%
ΥΨΟΣ: 9.00 μ + 2.00 μ (αύτη)
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το τεμάχιο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Οι Οικοδομικές Γραμμές -Ρυθμιστικές Γραμμές επί των οδών που παρεκκλίνουν το ΟΤ περιγράφονται σύμφωνα με το ΔΕ 5/2017
4. Τα όρια του γεωμετρικού είναι καλώς υλοποιημένα.
5. Τα υφιστάμενα επί των οδών που παρεκκλίνουν το ΟΤ, υφιστάμενα, σύμφωνα με την σχετική (βιβλιοθήκη) της ΤΥ του Δήμου είναι σωστά υλοποιημένα με βάση τα στοιχεία των γεωμετρικών των οδών των υφιστάμενων των οδών. Τα υφιστάμενα στοιχεία της διατομής, είναι απόλυτα.
6. Η κτίση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κόντρος χρήσης των τριγωνομετρικών σημείων του κρατικού δικτύου συντεταγμένων, σύμφωνα με τον Δ.Ε.Υ.Ε.Ν.Ε.Σ.Ε.Ν.Α. που υφίστανται στην περιοχή, και αναπροσαρτήθηκαν με σημείο με κωδικό 17003 ΣΑΜΠΟΥΡΝΗ με συντεταγμένες (X, Y) = (473.872.725 - 4.212.694.282 - 287.568) και το σημείο με κωδικό 17047 ΠΛΑΤΩΣ με συντεταγμένες (X, Y) = (475.191.231 - 4.217.948.965 - 372.927)
7. Τίτλος κτίσης: το 21.189/21-10-2017 συμβόλαιο της Συμβίβασης Κοινωνίας Καζάνδικα, το 21.412/29-12-2017 συμβόλαιο της ίδιας Συμβίβασης και το 3103/06-04-2009 συμβόλαιο της Συμβίβασης Εκδοχής Βασικά Ιδιοκτήρια

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κτιστήρας υποσυστήματος ΠΑΤΡΙΩΝ ΧΡΗΤΟΣ Δήμαρχος Δήμου Φυλής, Ν. Αττικής, Φυλίκου δή: το υλοποιημένο όριο του γεωμετρικού με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και εμβαδόν 1.230,93 μ² που βρίσκεται επί των οδών Ευόσμου - Ανθών και ονόματι Παιδική Χάρα στο Ο.Τ. 116Β της Δημοτικής Ενότητας Φυλής του Δήμου Φυλής, υποβλήθηκαν από εμένα και ευχόμενος να στα αρχεία των δικαιολογητών όλων των γεωμετρικών και για την ύπαρξη και την από του δικαστηρίου με το διάστημα την έκδοση όποιου διατάγματος.

ο Δήμων Φωκιάτης

ΠΑΤΡΙΩΝ ΧΡΗΤΟΣ
Δήμαρχος Φυλής

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΟΥ (ΔΗΜΟΣ)

Σύμφωνα με το αρ. 9 του Ν. 4030/2011, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 29 του Ν. 4067/2012 βεβαιώνεται ότι η κρατική στάθμη των οδών Ευόσμου-Ανθών έμειναν στην Ο.Τ. 116 Β της Δ.Ε. Φυλής, έχουν διακαταβεί σύμφωνα με την εγκλημένη χωρομετρική μέτρηση της Πρωτεύουσας και κατά την αρμοδιότητα του τμήματος των υψομέτρων και προβλεπόμενα υψόμετρα. Οι κορυφές της διατομής του Δήμου Φυλής έχουν τα κάτωθι απόλυτα υψόμετρα :

• Η(Β) = 338,28 - Η(Γ) = 342,90 - Η(Δ) = 347,68 - Η(Ε) = 343,00 - Η(Α) = 342,40

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ κλ. 1:500 ΦΕΚ 8800/2002

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ κλ. 1:500 ΦΕΚ 2/ΑΑ/Υ2010

ΦΟΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΟΥ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ Α1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ Α1

α/α	X	Y
1	470.373.483	4216514.778
2	470.378.848	4216514.281
3	470.378.700	4216513.185
4	470.392.024	4216512.208
5	470.392.112	4216513.605
6	470.395.703	4216513.140
7	470.395.071	4216504.564
8	470.395.967	4216504.653
9	470.395.958	4216496.176
10	470.395.596	4216498.939
11	470.395.885	4216500.729
12	470.382.175	4216501.001
13	470.381.617	4216483.421
14	470.366.857	4216484.208
15	470.367.932	4216497.700
16	470.362.703	4216498.023
17	470.362.872	4216500.316
18	470.355.892	4216500.845
19	470.356.189	4216507.328

α/α	X	Y
Β	470390.100	4216512.800
Γ	470401.194	4216488.480
Δ	470349.834	4216492.270
Ε	470348.484	4216497.907
Α	470351.184	4213681.129
Τ1	470347.736	4216516.690

ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2011: ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΜΕΝΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΣΤΟ ΚΦ 116Β ΘΕΣΗ ΖΑΪΤΩ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΥΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ
ΟΤ ΚΦ 116 Β - ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΘΕΣΗ ΖΑΪΤΩ, ΟΔΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ - ΑΝΘΕΩΝ - Ανώνυμος πεζόδρομος

ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΧ/ΚΩΝ :
ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΩΝ :
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ :

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Α1

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2018

Υ Π Ο Γ Ρ Α Φ Ε Σ **Θ Ε Ω Ρ Η Σ Ε Ι Σ**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΣΗ:	ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ:	ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΩΡΗΣΗ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.:
-------------------------	---	---