

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Κωστή Παλαμά & Καρκαβίτσα

13341 Άνω Λιόσια

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210 2482233

FAX: 210 2486196

Email: dtexnyp@fyli.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ  
ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ  
ΩΣ Κ.Α.Π.Η ΣΤΗ Δ.Ε ΦΥΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΦΥΛΗΣ**

Ο Δήμαρχος Φυλής διακηρύσσει ότι:

Προκειμένου να προβεί σε φανερή Μειοδοτική προφορική και φανερή Δημοπρασία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 270/81 Π.Δ και τον εν ισχύ Ν.3463/06 ΦΕΚ 114/Α' /08.06..06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και τον Ν. 3130/28-3-2003 ΦΕΚ Α 76 για την «ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ Κ.Α.Π.Η ΣΤΗ Δ.Ε ΦΥΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ», βάση της υπ' αριθμ. Μελέτης 11/2020 της Τεχνικής Υπηρεσίας.

**ΚΑΛΕΙ**

Τους ενδιαφερόμενους που θέλουν να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, όπως εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι ημερών ( 20 ) από τη δημοσίευση της παρούσης να παραλάβουν τους αναλυτικούς όρους διακήρυξης και να υποβάλλουν ή να αποστείλουν αίτηση ενδιαφέροντος για την «ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ Κ.Α.Π.Η ΣΤΗ Δ.Ε ΦΥΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ» μαζί με φάκελο με όλα τα δικαιολογητικά που ζητούνται από την Διακήρυξη, στη Δ/ση Περιουσίας & Προμηθειών του Δήμου, υπ' όψιν της Εκτιμητικής Επιτροπής, στην Δ/ση: Δημαρχιακό Μέγαρο Δήμου Φυλής, Πλατεία Ηρώων 1 Άνω Λιόσια Τ.Κ 13341 .

Οι προσφορές ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές μέχρι και 08/06/2020 ημέρα Δευτέρα, εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ:**

Ειδικότερα ενδιαφέρεται να μισθώσει ένα έτοιμο προς χρήση ισόγειο οίκημα με εμβαδόν 80-100 m<sup>2</sup>, εντός της Δημοτικής Ενότητας Φυλής του Δήμου Φυλής, για χρήση του ως Κ.Α.Π.Η.

Οι ελάχιστες προδιαγραφές- ανάγκες που πρέπει να καλύπτει το προς μίσθωση κτίριο είναι:

- Για την εύκολη πρόσβαση του κοινού (πεζών και οδηγών) να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Δημοτικής Ενότητας Φυλής.
- Να είναι ισόγειο, με συνολικό εμβαδόν (εσωτερικοί, κύριοι και βοηθητικοί χώροι) 80-100 m<sup>2</sup>.
- Να διαθέτει οικοδομική άδεια.
- Να υπάρχουν τουαλέτες.
- Να διαθέτει κλιματισμό, ψύξη&θέρμανση, όπως επίσης και εξαερισμό.
- Να διαθέτει δεύτερη έξοδο, η οποία θα χρησιμοποιείται ως έξοδος κινδύνου.
- Να διαθέτει πρόσβαση ΑΜΕΑ.

Το προς μίσθωση κτίριο θα πρέπει επίσης να είναι κατασκευασμένο σύμφωνα με το γενικό οικοδομικό κανονισμό, να διαθέτει ανεξάρτητη είσοδο, ηλεκτρισμό και παροχή νερού με δικούς του ανεξάρτητους μετρητές, σύστημα πυρανίχνευσης και σύστημα πυρασφάλειας, να εξασφαλίζει επαρκή φυσικό φωτισμό και αερισμό, καθώς και τους απαραίτητους βοηθητικούς χώρους (κουζίνα, αποθήκες, λεβητοστάσιο, wc κ.λπ.). Επιθυμητή επίσης είναι η ύπαρξη ακάλυπτου χώρου (υπαίθριου ή ημιυπαίθριου) για χρήση του τη θερινή περίοδο.

Πληροφορίες και έντυπα για την παραπάνω δημοπρασία μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φυλής (Κωστή Παλαμά & Καρκαβίτσα), τηλ. 2131603476 – 77 κα Καπέλη και κα Σκανδάλη, ώρες 09:00 π.μ. έως 13:30 μ.μ..

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠ. ΠΑΠΠΟΥΣ**