

## **1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Με την παρούσα τεχνική έκθεση, μελετάται η δημιουργία αθλητικού χώρου τύπου γηπέδου ποδοσφαίρου στη Δημοτική Ενότητα Ζεφυρίου σε ιδιοκτησία του Δήμου Φυλής στο Ο.Τ. 21 της ΔΕ Ζεφυρίου σε θέση ὄμορη του Κλειστού Γυμναστηρίου «Σπάρτακος».

Ο χώρος, σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο, αποτελεί ιδιοκτησία (ΚΑΕΚ 050520447001) του Δήμου με δυνατότητα δημιουργίας αθλητικών χώρων, ανήκει στην Δημοτική Ενότητα Ζεφυρίου με συνολικό εμβαδόν 2.163,20 μ<sup>2</sup>.

Εντός της ιδιοκτησίας σήμερα λειτουργεί το Κλειστό Γυμναστήριο «Σπάρτακος», ανοικτό γήπεδο μπάσκετ και το 1ο γυμνάσιο.

Σύμφωνα με την ανωτέρω εντολή σύνταξης της παρούσας, στον υπό μελέτη χώρο θα δημιουργηθεί ένα γήπεδο ποδοσφαίρου 7Χ7, με σκοπό την μερική κάλυψη της ανάγκης των πολιτών της περιοχής για την ενασχόληση τους με το άθλημα του ποδοσφαίρου.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν στο χώρο αυτό και στα πλαίσια ικανοποίησης των προδιαγραφών της Γ.Γ.Α είναι:

1. Καθαρισμός της επιφάνειας και εκσκαφή αυτής σε μήκος και πλάτος που ορίζεται από τη μελέτη.
2. Περίφραξη επί κατασκευής οπλισμένου σκυροδέματος (εντός προδιαμορφωμένων οπών διά γαλβανισμένου σιδηροσωλήνα υπερβαρέως τύπου.
3. Κανάλια απορροής των επιφανειακών υδάτων.
4. Τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα με τις απαραίτητες διαγραμμίσεις.

Οι ποσότητες από τις παραπάνω εργασίες που θα απαιτηθούν αναφέρονται στον προϋπολογισμό της μελέτης, ενώ η υλοποίηση τους θα πρέπει να ακολουθεί την περιγραφή των άρθρων των τιμολογίων της μελέτης, τα σχέδια της μελέτης και τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών.

Η παρούσα μελέτη αφορά αποκλειστικά το τεχνικό αντικείμενο της κατασκευής ενός γηπέδου ποδοσφαίρου και δεν εμπλέκεται σε θέματα που αφορούν ιδιοκτησιακό, καθεστώς χρήσης γης, κ.α..

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 152.221,47 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (Προϋπολογισμός 122.759,25 € + ΦΠΑ 24% 29.462,22 €) και θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις του Δήμου Φυλής ή οποιαδήποτε άλλης πρόσφορης χρηματοδότησης.

Σχετικό CPV: 45236110-4 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΣΤΡΩΣΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ο τρόπος εκτέλεσης του έργου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Φυλής και το έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, τα άρθρα του Κώδικα Δημοσίων Έργων Ν.3669/08 που εξακολουθούν να ισχύουν σύμφωνα με το εδάφιο 31 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/16 καθώς και τυχόν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις αυτών.

**ΦΥΛΗ 16 - 01 -2019  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**Ελένη Μισαηλίδου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

**ΦΥΛΗ 16 - 01 -2019  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.**

**Μαραγκός Νικόλαος  
Αρχιτέκτων Πολιτικός Μηχ/κός**