

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Άνω Λιόσια 13/11/2020
Αριθ. Πρωτ. : 34491

Κωστή Παλαμά & Καρκαβίτσα

13341 Άνω Λιόσια

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210 2482233

FAX: 210 2486196

Email: dtexnyp@fyli.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ
ΤΟ ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ, ΓΙΑ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**

Ο Δήμαρχος Φυλής διακηρύσσει ότι:

Προκειμένου να προβεί σε φανερή Μειοδοτική προφορική και φανερή Δημοπρασία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 270/81 Π.Δ και τον εν ισχύ Ν.3463/06 ΦΕΚ 114/Α'08.06..06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και τον Ν. 3130/28-3-2003 ΦΕΚ Α 76 για την «**ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ, ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**», βάση της υπ' αριθμ. Μελέτης **35/2020** της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΚΑΛΕΙ

Τους ενδιαφερόμενους που θέλουν να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, όπως εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι ημερών (20) από τη δημοσίευση της παρούσης να παραλάβουν τους αναλυτικούς όρους διακήρυξης και να υποβάλλουν ή να αποστείλουν αίτηση ενδιαφέροντος για την «ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ, ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» μαζί με φάκελο με όλα τα δικαιολογητικά που ζητούνται από την Διακήρυξη, στη Δ/ση Περιουσίας & Προμηθειών του Δήμου, υπ' όψιν της Εκτιμητικής Επιτροπής, στην Δ/ση: Δημαρχιακό Μέγαρο Δήμου Φυλής, Πλατεία Ηρώων 1 Άνω Λιόσια Τ.Κ 13341 .

Οι προσφορές ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές μέχρι και 07/12/2020 ημέρα Δευτέρα, εργάσιμες ημέρες και ώρες.

ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ:

Ειδικότερα ενδιαφέρεται για την μίσθωση τριών οικοπέδων για δημιουργία υπαίθριων χώρων στάθμευσης οχημάτων στη Δ.Ε Άνω Λιοσίων.

Τα υπό μίσθωση ακίνητα αφορούν ακάλυπτα οικόπεδα που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων, εκ των οποίων τα δύο θα βρίσκονται εντός της Π.Ε του Κέντρου της Δ.Ε Άνω Λιοσίων, με σκοπό την αποσυμφόρηση της Πολεοδομικής Ενότητας του Κέντρου της Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων από σταθμευμένα οχήματα και για την καλύτερη εξυπηρέτηση των δημοτών, των καταστημάτων και των υπηρεσιών του Δήμου και το τρίτο στην Π.Ε "Λίμνη" της Δ.Ε Άνω Λιοσίων, πλησίον της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου, με σκοπό την εξυπηρέτηση των αυξημένων αναγκών της Υπηρεσίας και των δημοτών.

Τα προς μίσθωση ακίνητα εντός των ορίων της Π.Ε του Κέντρου θα πρέπει να έχουν εμβαδόν από 500-700m² περίπου το κάθε ένα, ενώ το ακίνητο στην Π.Ε "Λίμνη" πρέπει να είναι επιφάνειας από 650-750 m². Όλα τα ακίνητα πρέπει να είναι εύκολα προσβάσιμα σε επιβατικά οχήματα και η μορφολογία τους να τα καθιστά κατάλληλα για υπαίθριο χώρο στάθμευσης οχημάτων. Επίσης θα πρέπει να είναι ελεύθερα κτισμάτων, εγκαταστάσεων και πυκνών δενδροστοιχιών.

Συγκεκριμένα οι υπό μίσθωση χώροι δύνανται:

α) Να είναι ασκεπή αδόμητα οικόπεδα χωρίς διαμόρφωση και να παρέχεται η εξουσιοδότηση στο Δήμο να εκτελέσει τις απαιτούμενες εργασίες / διαμορφώσεις / κατασκευές ώστε να αδειοδοτηθούν (Βεβαίωση Νόμιμης Λειτουργίας από την Δ/νση Μεταφορών, κατά τα οριζόμενα στην οικ. 13929/929/11-4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΚ51-ΕΞΝ) εφαρμοστική Εγκύκλιο Διαταγή ή **(εναλλακτικά)**

β) Να διαθέτουν Βεβαίωση Νόμιμης Λειτουργίας υπαίθριου σταθμού οχημάτων από την Δ/νση Μεταφορών, κατά τα οριζόμενα στην οικ. 13929/929/11-4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΚ51- ΕΞΝ) εφαρμοστική Εγκύκλιο Διαταγή ή **(εναλλακτικά)**

γ) Να πληρούν αποδεδειγμένα τις προϋποθέσεις και να έχουν εκτελεστεί όλα τα απαιτούμενα έργα σε αυτούς, με τις εγκρίσεις που προβλέπει η αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο Εγκύκλιος Διαταγή, ώστε να βρίσκονται σε άμεση ετοιμότητα για υποβολή πλήρους φακέλου αδειοδότησης ως υπαίθριου σταθμού οχημάτων, από την Δ/νση Μεταφορών, κατά τα οριζόμενα στην οικ. 13929/929/11- 4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΚ51-ΕΞΝ) εφαρμοστική Εγκύκλιο.

Πληροφορίες και έντυπα για την παραπάνω δημοπρασία μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φυλής (Κωστή Παλαμά & Καρκαβίτσα), τηλ. 2131603476 – 77 κα Καπέλη και κα Σκανδάλη, ώρες 09:00 π.μ. έως 13:30 μ.μ..

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠ. ΠΑΠΠΟΥΣ