

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ανω Λιόσια 13/11/2020  
Αριθ. Πρωτ. : 31492

Κωστή Παλαμά & Καρκαβίτσα

13341 Ανω Λιόσια

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210 2482233

FAX: 210 2486196

Email: dtexnyp@fyli.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ  
ΤΟ ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**

Ο Δήμαρχος Φυλής διακηρύσσει ότι:

Προκειμένου να προβεί σε φανερή Μειοδοτική προφορική και φανερή Δημοπρασία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 270/81 Π.Δ και τον εν ισχύ Ν.3463/06 ΦΕΚ 114/Α'08.06..06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και τον Ν. 3130/28-3-2003 ΦΕΚ Α 76 για την «ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ», βάση της υπ' αριθμ. Μελέτης 113/2020 της Τεχνικής Υπηρεσίας.

**ΚΑΛΕΙ**

**Τους ενδιαφερόμενους που θέλουν να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, όπως εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι ημερών ( 20 ) από τη δημοσίευση της παρούσης να παραλάβουν τους αναλυτικούς όρους διακήρυξης και να υποβάλλουν ή να αποστείλουν αίτηση ενδιαφέροντος για την «ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΦΥΛΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» μαζί με φάκελο με όλα τα δικαιολογητικά που ζητούνται από την Διακήρυξη, στη Δ/ση Περιουσίας & Προμηθειών του Δήμου, υπόψη της Εκτιμητικής Επιτροπής, στην Δ/ση: Δημαρχιακό Μέγαρο Δήμου Φυλής, Πλατεία Ηρώων 1 Ανω Λιόσια Τ.Κ 13341 .**

**Οι προσφορές ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές μέχρι και 07/12/2020 ημέρα Δευτέρα, εργάσιμες ημέρες και ώρες.**

**ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ:**

Ειδικότερα ενδιαφέρεται για την μίσθωση ιδιωτικών ακινήτων για χώρο στάθμευσης οχημάτων εντός της πόλης των Ανω Λιοσίων.

Τα υπό μίσθωση ακίνητα αφορούν ακάλυπτα οικόπεδα εντός της πόλης των Άνω Λιοσίων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων.

Συγκεκριμένα, ο Δήμος προτίθεται να μισθώσει:

Α) Ένα οικόπεδο έκτασης 500-550 m<sup>2</sup>, πλησίον του Αστυνομικού Τμήματος Άνω Λιοσίων στην Π.Ε Κέντρου, με σκοπό την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας επί των οδών Εργατικής Πρωτομαγιάς και Μπελογιάννη.

Β) Ένα οικόπεδο έκτασης 150-200 m<sup>2</sup>, πλησίον της πλατείας Μητροπόλεως στην Π.Ε Κέντρου, για την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας επί των οδών Στρ. Λιόση, Αχαρνών και Μητροπόλεως.

Γ) Ένα οικόπεδο έκτασης 300-350 m<sup>2</sup> στην Π.Ε Κέντρου, με σκοπό την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας επί των οδών Άρη Βελουχιώτη και Μελετίου Βασιλείου.

Δ) Ένα οικόπεδο έκτασης 900-1000 m<sup>2</sup> στην Π.Ε Δροσούπολης, πλησίον της λαϊκής αγοράς, με σκοπό την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας επί της οδού Πηνειού.

Τα οικόπεδα πρέπει να είναι εύκολα προσβάσιμα από επιβατικά οχήματα και η μορφολογία τους να τα καθιστά κατάλληλα για υπαίθριους χώρους στάθμευσης οχημάτων. Επίσης θα πρέπει να είναι ελεύθερα κτισμάτων, εγκαταστάσεων και πυκνών δενδροστοιχιών.

Συγκεκριμένα οι υπό μίσθωση χώροι δύναται:

α) Να είναι ασκεπή αδόμητα οικόπεδα χωρίς διαμόρφωση και να παρέχεται η εξουσιοδότηση στο Δήμο να εκτελέσει τις απαιτούμενες εργασίες / διαμορφώσεις / κατασκευές ώστε να αδειοδοτηθούν (Βεβαίωση Νόμιμης Λειτουργίας από την Δ/ση Μεταφορών, κατά τα οριζόμενα στην οικ. 13929/929/11-4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΚ51-ΕΞΝ) εφαρμοστική Εγκύκλιο Διαταγή ή **(εναλλακτικά)**

β) Να διαθέτουν Βεβαίωση Νόμιμης Λειτουργίας υπαίθριου σταθμού οχημάτων από την Δ/ση Μεταφορών, κατά τα οριζόμενα στην οικ. 13929/929/11-4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΚ51- ΕΞΝ) εφαρμοστική Εγκύκλιο Διαταγή ή **(εναλλακτικά)**

γ) Να πληρούν αποδεδειγμένα τις προϋποθέσεις και να έχουν εκτελεστεί όλα τα απαιτούμενα έργα σε αυτούς, με τις εγκρίσεις που προβλέπει η αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο Εγκύκλιος Διαταγή, ώστε να βρίσκονται σε άμεση ετοιμότητα για υποβολή πλήρους φακέλου αδειοδότησης ως υπαίθριου σταθμού οχημάτων, από την Δ/ση Μεταφορών, κατά τα οριζόμενα στην οικ. 13929/929/11- 4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΚ51-ΕΞΝ) εφαρμοστική Εγκύκλιο.

Πληροφορίες και έντυπα για την παραπάνω δημοπρασία μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φυλής (Κωστή Παλαμά & Καρκαβίτσα), τηλ. 2131603476 – 77 κα Καπέλη και κα Σκανδάλη, ώρες 09:00 π.μ. έως 13:30 μ.μ..

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠ. ΠΑΠΠΟΥΣ**