

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 207/ 2020

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου κτιρίου προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης Υπηρεσιών στο Εργοτάξιο Άνω Λιοσίων της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής. Συγκεκριμένα αναφέρεται στην κατασκευή βάσης σκυροδέματος , στην προμήθεια και τοποθέτηση αίθουσας γραφείων 126,00 τ.μ. περίπου, ορθογωνικής κατόψεως , αυτοφερόμενη, αυτοτελής και ολόσωμη (μορφής τύπου container) . Να αποτελείται από έξι (6) επί μέρους τμήματα, με ενδεικτικές διαστάσεις του κάθε τμήματος 3,00X7,00 m, τα οποία και θα αποτελούν την αίθουσα συνολικών διαστάσεων 18,00X7,00m. Στο εσωτερικό της τα 10m<sup>2</sup>περίπου πρέπει να αποτελούν τις εγκαταστάσεις υγιεινής (W.C. και ντους).

Ο συνολικός αριθμός των χώρων γραφείων της αίθουσας γραφείων πρέπει να είναι πέντε, οι οποίοι θα είναι χωρισμένοι μεταξύ τους και θα ενώνονται εξωτερικά με έναν κοινό διάδρομο. Ένας εκ των πέντε χώρων θα πρέπει να έχει μεγαλύτερες διαστάσεις από όλους τους υπόλοιπους, ώστε να μπορούν να πραγματοποιούνται σε αυτόν οι συσκέψεις.

Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παράσχει στον Δήμο Φυλής μελέτες υπογεγραμμένες από τους κατά Νόμο μελετητές μηχανικούς οι οποίες θα συνταχθούν βάσει των ισχυόντων κανονισμών και εγκρίσεις όπως ζητηθούν. Η ορθότητα των μελετών είναι ευθύνη του αναδόχου και των μηχανικών του.

Σε κάθε περίπτωση και πριν την έναρξη των εργασιών, θα πρέπει να αποκλειστεί η πρόσβαση στον χώρο εκτέλεσής τους, με την κατασκευή εργοταξιακής περιφράξης, με ευθύνη του αναδόχου , για λόγους διαφύλαξης της ασφάλειας των χρηστών και των περίοικων.

Για τη συναρμολόγηση του φέροντος οργανισμού των οικίσκων και την κατασκευή της θεμελίωσης απαιτείται η αυτοπρόσωπη παρουσία και επίβλεψη διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού από μεριάς του Αναδόχου, ο οποίος θα βεβαιώνει την έντεχνη κατασκευή , σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, θα εξασφαλίζει την τήρηση όλων των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας και υγείας για το προσωπικό και τους χρήστες και θα προχωρήσει σε επί τόπου τροποποιήσεις της μελέτης , εάν απαιτηθεί από τις υφιστάμενες συνθήκες.

Σύμφωνα με τον κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) η ανωτέρω προμήθεια ταξινομείται με αριθμητικούς κωδικούς CPV: 44211000-2 (Προκατασκευασμένα κτίρια), 44212000-9 (Δομικά προϊόντα και μέρη αυτών εκτός από προκατασκευασμένα κτίρια).

Η δαπάνη προϋπολογίζεται να ανέλθει στις 121.520 € (Προϋπολογισμός 98.000 € + ΦΠΑ 24 % 23.520 €) και θα καλυφθεί από τον Κ.Α. 30-6699.10011 του τακτικού προϋπολογισμού του Δήμου με

διετή αποπληρωμή. Η υπ' αριθμ. 207/2020 Μελέτη δύναται να υλοποιηθεί με τη διαδικασία δημόσιου ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κατά τα προβλεπόμενα του ν.4412/2016.

Φυλή 07/09/2020

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**ΙΩΑΝΝΑ ΠΟΛΥΖΩΗ**  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΜΟΥ**  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### Γενικά

Οι Τεχνικοί όροι των προδιαγραφών αυτών αποτελούν τις ελάχιστες απαιτήσεις (τεχνικές – λειτουργικές – αισθητικές) για την προμήθεια και τοποθέτηση της προκατασκευασμένης αίθουσας γραφείων, ελαφράς προκατασκευής, με ενσωματωμένα W.C. και ντους στο εσωτερικό της καθώς και τον εξοπλισμό τους, όπως περιγράφεται παρακάτω.

Η αίθουσα πρέπει να είναι μονώροφη, αυτοφερόμενη, αυτοτελής και ολόσωμη (μορφής τύπου container) και να αποτελείται από έξι (6) επί μέρους τμήματα, με ενδεικτικές διαστάσεις του κάθε τμήματος 3,00Χ7,00 m, τα οποία και θα αποτελούν την αίθουσα συνολικών διαστάσεων 18,00Χ7,00m.

Η επιφάνεια της αίθουσας γραφείων πρέπει να είναι περίπου 126,00m<sup>2</sup> (ενδεικτικές εξωτερικές διαστάσεις 18,00Χ7,00m) με μορφή κατόψεως ορθογωνική εκ των οποίων τα 10m<sup>2</sup> περίπου (στο εσωτερικό της) πρέπει να αποτελούν τις εγκαταστάσεις υγιεινής (W.C. και ντους).

Ο συνολικός αριθμός των χώρων γραφείων της αίθουσας γραφείων πρέπει να είναι πέντε, οι οποίοι θα είναι χωρισμένοι μεταξύ τους και θα ενώνονται εξωτερικά με έναν κοινό διάδρομο. Ένας εκ των πέντε χώρων θα πρέπει να έχει μεγαλύτερες διαστάσεις από όλους τους υπόλοιπους, ώστε να μπορούν να πραγματοποιούνται σε αυτόν οι συσκέψεις.

Επίσης, θα πρέπει να υπάρχει και ένας έκτος χώρος, ο οποίος θα πρέπει να είναι ακραίος (στο τέλος του διαδρόμου) και να είναι ο χώρος των εγκαταστάσεων υγιεινής ο οποίος να περιλαμβάνει το W.C. και το ντουζ.

Ο κύριος χώρος πρέπει να έχει μέγιστο εξωτερικό ύψος στον κορφιά περίπου 3,00m και ελάχιστο εσωτερικό ελεύθερο ύψος περίπου 2,65m.

Η στήριξη των προκατασκευασμένων μονάδων πρέπει να εξασφαλιστεί κατ' ελάχιστον μέσω μεταλλικών αγκυρίων (M12, L100mm) επί σκυροδέματος C25/30 πάχους 25 cm , αναλόγως των προβλέψεων του ΚΤΣ 2016 ως προς τις επικαλύψεις . Κάτω από την πλάκα θεμελιώσεως θα διαστρωθεί σκυρόδεμα καθαριότητας πάχους 5 cm και εξυγιαντική στρώση από θραυστό αμμοχάλικο A-1-a ή A-1-b κατά AASHO πάχους τουλάχιστον 50 cm

επαρκώς συμπυκνωμένη (βαθμός συμπύκνωσης κατά AASHO T108-D $\geq$ 95%). Κατά την εκπόνηση της μελέτης πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν οι κατά τόπους συνθήκες.

Όλες οι μονάδες πρέπει να στερεώνονται με ασφαλείς αγκυρώσεις στις προς τούτο κατασκευασμένες βάσεις. Η κατασκευή του φέροντος οργανισμού των μονάδων, πρέπει να εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία των φορέων και λοιπών στοιχείων τους έναντι των καταπονήσεων κατά την μεταφορά, φόρτωση, εκφόρτωση, εγκατάσταση, μετεγκατάσταση κ.λπ. Όλες γενικά οι μεταλλικές κατασκευές (κοιλοδοκοί, στραντζαριστές διατομές, λαμαρίνες, εξαρτήματα κ.λπ.) πρέπει να αποτελούνται από γαλβανισμένο χάλυβα, με άριστης ποιότητας βαφή κατόπιν της ενδεδειγμένης προετοιμασίας για την προστασία έναντι οξείδωσης, να έχουν δε καταλλήλως επεξεργασμένες τις ακμές τους ώστε να μην παρουσιάζουν γρέζια, εξογκώματα, κακότεχνα διαμορφωμένες απολήξεις κ.λπ. για λόγους ασφαλείας. Οι ραφές πρέπει να φέρουν εν ψυχρώ γαλβάνισμα. Στην οροφή των μονάδων πρέπει να υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ώστε να μην καταστρέφονται οι μονάδες κατά την τοποθέτηση και ανύψωση. Αυτά πρέπει να είναι αναπόσπαστα στοιχεία των μονάδων για περαιτέρω μεταφορά και επανεγκατάσταση. Επίσης στη βάση τους πρέπει να υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ή οπές με υποδοχή ασφαλείας για την μεταφορά των μονάδων με πλατφόρμες και περονοφόρα, απαγορευμένης πάσης προεξοχής για λόγους ασφαλείας.

Η κάθε αίθουσα πρέπει να είναι εξοπλισμένη με φωτιστικό ασφαλείας και πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 kg. Όλα τα δομικά υλικά πρέπει να παρουσιάζουν δείκτη πυραντίστασης 30 λεπτών, σύμφωνα με τους «Κανονισμούς Πυροπροστασίας Κτιρίων».

#### **A. ΑΙΘΟΥΣΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ**

**Η μονάδα της αίθουσας γραφείων** πρέπει να αποτελείται από έξι (6) όμοια μέρη, ενδεικτικών εξωτερικών διαστάσεων ανά μέρος 3,00X7,00m κατ' ελάχιστον, τα οποία πρέπει να συναρμολογούνται μεταξύ τους. Οι συνδέσεις πρέπει να γίνονται στο άνω και κάτω μέρος των καθέτων κοιλοδοκών, καθώς και στους κοιλοδοκούς οροφής, ήτοι τέσσερις (4) τουλάχιστον συνδέσεις ανά τομή. Η όλη κατασκευή πρέπει να εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία και να μην επιτρέπει ταλαντώσεις από δυναμικές φορτίσεις. Το δάπεδο των μονάδων πρέπει να απέχει περίπου 15cm από την υφιστάμενη διαμορφωμένη βάση έδρασης.

**Το δάπεδο του κύριου χώρου** πρέπει να αποτελείται από μεταλλικό πλαίσιο ενιαίων γαλβανισμένων κοιλοδοκών. Οι περιμετρικοί διαμήκεις κοιλοδοκοί του πλαισίου δαπέδου πρέπει να έχουν ενδεικτικές διαστάσεις 80X120mm κατ' ελάχιστον και οι περιμετρικοί εγκάρσιοι κοιλοδοκοί του πλαισίου πρέπει να έχουν ενδεικτικές διαστάσεις 80X120mm κατ' ελάχιστον. Το πλαίσιο του δαπέδου πρέπει να ενισχύεται με εγκάρσιες και διαμήκεις γαλβανισμένες στρατζαριστές δοκίδες κλειστής διατομής. Πρέπει να τοποθετηθούν επίσης διαμήκεις δοκίδες ενδεικτικών διαστάσεων 60X30mm γαλβανισμένες στρατζαριστές κλειστής διατομής. Το πλαίσιο του δαπέδου πρέπει να ολοκληρώνεται με επίστρωση ξυλείας τουλάχιστον 18mm και επικόλληση πλαστικού τάπητα με αντίστοιχα πλαστικά σοβατεπί.

**Η οροφή της κάθε μονάδας** πρέπει να αποτελείται από μεταλλικό πλαίσιο ενιαίων γαλβανισμένων κοιλοδοκών, κλειστής διατομής και ενδεικτικών διαστάσεων 80X120mm κατ' ελάχιστον. Εντός του πλαισίου πρέπει να τοποθετούνται τρεις (3) δοκίδες στρατζαριστές ενδεικτικών διαστάσεων 60X30mm κλειστής διατομής και όλες οι οροφές πρέπει να παραλαμβάνουν κατανεμημένο φορτίο 150kg/m<sup>2</sup> περίπου και φορτία ανεμοπίεσης και χιονιού σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό φορτίσεων.

Τα δύο πλαίσια (οροφής και δαπέδου) πρέπει να συνδέονται μεταξύ τους με τέσσερις (4) κοιλοδοκούς (κατακόρυφα στοιχεία) ενδεικτικών διαστάσεων 80X80mm κατ' ελάχιστον. Τα τέσσερα (4) κατακόρυφα στοιχεία πρέπει να τοποθετούνται στις τέσσερις (4) γωνίες του πλαισίου.

Στην κύρια όψη της αίθουσας γραφείων και καθ' όλο το μήκος της, πρέπει να υπάρχει **προστεγάσμα** πλάτους 1,00m τουλάχιστον, σε συνέχεια του πλαισίου οροφής. Η κατασκευή του προστεγάσματος καθώς και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του πρέπει να είναι όμοια με αυτά του πλαισίου οροφής. Τα σόκορα της στέγης πρέπει να καλύπτονται, με ειδική μεταλλική διατομή ενιαίου ύψους και άρτιας εμφάνισης η οποία πρέπει να συνδυάζεται με την απορροή των όμβριων υδάτων.

**Τα τοιχώματα μονάδων** πρέπει να κατασκευαστούν από θερμομονωτικά πάνελ πετροβάμβακα, πυκνότητας 100 έως 120Kgr/m<sup>3</sup>, πάχους περίπου 50mm. Για την πυκνότητα θα υπάρχει πιστοποίηση από το εργοστάσιο κατασκευής των πάνελ. Το πάνελ πρέπει να είναι μορφής σάντουιτς με αμφίπλευρη επικάλυψη εγχρώμων προβαμμένων εργοστασιακά φύλλων γαλβανισμένης εν θερμώ λαμαρίνας ελαχίστου πάχους 0,5mm και με ελάχιστο συνολικό πάχος του τοιχώματος των μονάδων 0,50+50,0+0,50= 51,00mm. Στις ενώσεις των μονάδων ή των επί μέρους στοιχείων τους, όπου απαιτείται, πρέπει να τοποθετούνται καλαίσθητα αρμοκάλυπτρα καλά στερεωμένα.

**Οι στέγες**, πρέπει να αποτελούνται από ανάλογα των τοιχωμάτων θερμομονωτικά πάνελ πάχους περίπου 50mm, με επικάλυψη προφίλ ειδικής μορφής απομίμησης κεραμιδιών ή τραπεζοειδής/κυματοειδής λαμαρίνα χρώματος κεραμιδί ή ραφτή γαλβανισμένη και εργοστασιακά βαμμένη λαμαρίνα χρώματος κεραμιδί. Στις απολήξεις (κορφιάδες, σόκορα, κ.λπ.) πρέπει να τοποθετηθούν ειδικά εξαρτήματα ώστε οι οροφές των μονάδων να είναι πλήρως υδατοστεγανές. Η στερέωση των στοιχείων της στέγης, τόσο επί του φέροντος οργανισμού των μονάδων όσο και μεταξύ τους, πρέπει να γίνει με τρόπο που θα εξασφαλίζει σταθερότητα, στερεότητα και απόλυτη στεγανότητα.

**Ο φωτισμός** και αερισμός πρέπει να εξασφαλίζεται με ανοίγματα που το εμβαδόν τους δεν πρέπει να υπολείπεται του 10% του καθαρού εμβαδού του χώρου. Όλα τα εξωτερικά κουφώματα πρέπει να είναι κατασκευασμένα από pvc υψηλής ποιότητας πλήρως ενεργειακά. Κατά την παράδοση, θα πρέπει να παραδίδονται λειτουργικά, με όλα τα εξαρτήματα (τσιμούχες στεγάνωσης, ράουλα, μηχανισμούς, πόμολα, χούφτες, κλειδαριές, λάστιχα κλπ). Τα παράθυρα των αιθουσών πρέπει να είναι δίφυλλα επάλληλα συρόμενα, ύψους 1,20 m και κατάλληλου πλάτους, ώστε να αναλογούν στην δομή και την επιφάνεια του κάθε χώρου.

Ο φεγγίτης του χώρου πρέπει να είναι ενδεικτικών διαστάσεων 1,80Χ0,60m κατ' ελάχιστον και να λειτουργεί με ανάκλιση.

**Οι εξώπορτες** πρέπει να είναι ενδεικτικών διαστάσεων 2,10Χ0,90m κατ' ελάχιστον και να ανοίγουν προς τα έξω. Θα πρέπει να έχουν κλειδαριές ασφαλείας τύπου DOMUS ή YALE και χειρολαβή, να περιστρέφονται δε κατά 180° σταθεροποιούμενη στην ανοιχτή θέση με κατάλληλο μηχανισμό (άγκιστρο), χωρίς να προεξέχει από την αίθουσα γραφείων. Επίσης, πρέπει να έχει τρεις (3) μεντεσέδες κατ' ελάχιστον έναν (1) στο άνω μέρος, έναν (1) στη μέση και έναν (1) στο κάτω μέρος). Θα πρέπει να έχει ταμπλά πλήρη. Η πόρτα πρέπει να έχει όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα (όπως π.χ. λάστιχα, βουρτσάκια, παρεμβύσματα κ.λπ.) όπου απαιτείται, για την άρτια λειτουργία της.

## **B. ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ**

**Οι εγκαταστάσεις W.C.** θα πρέπει να είναι ενιαίος χώρος, εντός της αίθουσας γραφείων και θα πρέπει να φέρει δύο (2) θέσεις W.C. και μία (1) θέση νιπτήρα. Στον χώρο εγκαταστάσεων υγιεινής θα πρέπει να υπάρχουν τουλάχιστον δύο (2) παράθυρα ενδεικτικών διαστάσεων 50Χ50cm περίπου, με ανάκλιση (ένα επάνω από κάθε λεκάνη). Η επικάλυψη του δαπέδου του τμήματος των W.C. πρέπει να είναι από πλακίδια γρανίτη πλήρως αντιολισθηρά, ή εναλλακτικά πλήρως αντιολισθητικό υλικό, το οποίο θα εγκριθεί από την Υπηρεσία πριν την προμήθεια και τοποθέτησή του.

**Ο χώρος των ντους** πρέπει να περιλαμβάνει δυο θέσεις πλήρως εξοπλισμένες με μπαταρίες, διαχωριστικά και πόρτα εισόδου. Αναλυτικά, οι χώροι της κάθε ντουζιέρας πρέπει να χωρίζονται με θύρα τύπου φυσαρμόνικα, να έχουν μπαταρίες και μια κεντρική εσωτερική θύρα (όμοια με τις υπόλοιπες εσωτερικές) η οποία θα οδηγεί από τον διάδρομο της αίθουσας των γραφείων στον προθάλαμο των ντουζ.

## **Γ. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ**

Όλα τα εξωτερικά κουφώματα πρέπει να είναι κατασκευασμένα από υψηλής ποιότητας PVC σε λευκή απόχρωση. Τα κούφωμα παραθύρων πρέπει να είναι συνθετικά και υψηλής ποιότητας. Το συνθετικό κούφωμα παραθύρου πρέπει να έχει εξαιρετικές θερμομονωτικές και στεγανοποιητικές ιδιότητες, οι οποίες να συμπληρώνονται από τις σημαντικές επιδόσεις στην αντιδιαρρηκτική προστασία, την ηχομόνωση και την αντοχή στον χρόνο. Η ενίσχυση φύλλου και κάσας πρέπει να είναι από θερμογαλβανισμένο ατσάλι, πάχους περίπου 1,5-2 mm και ο μηχανισμός των κουφωμάτων που θα πρέπει να εφαρμόζεται να είναι τύπου GU, Unijet-Eurojet (μέγιστο βάρος φύλλου 150kg περίπου) και κατηγορίας basic security, με επιφανειακή προστασία μηχανισμού τύπου FerGUard (1000 ώρες) και προστασία ενάντια στη διάβρωση με τρία (3) ενσωματωμένα λάστιχα PCE 100%. Οι ομάδες φόρτισης πρέπει να είναι πιστοποιημένες κατά DIN EN 12207/12208/12210 ή ισοδύναμων.

Τα κουφώματα θα πρέπει να φέρουν θερμομόνωση  $U_f$  περίπου 1,00W/m<sup>2</sup>K στη βασική έκδοση, ηχομόνωση μέχρι  $R_w=48$  dB κατά DIN EN ISO 140-3 ή ισοδύναμο, αντιδιαρρηκτική προστασία μέχρι RC2 σύμφωνα με DIN V ENV 1627 ή ισοδύναμο, ανεμοδιαπερατότητα κατά DIN EN 12207 Κατηγορία:4 ή ισοδύναμο, υδατοδιαπερατότητα

κατά DIN EN 12208 Κατηγορία:9A ή ισοδύναμο, αντοχή σε ανεμοπίεση κατά DIN EN 12210 Κατηγορία:C5/B5 ή ισοδύναμο, μηχανική αντοχή κατά DIN EN 13115 Κατηγορία: 4 ή ισοδύναμο και λειτουργικότητα στο χρόνο κατά DIN EN 12400 Κατηγορία: 3 ή ισοδύναμο.

#### **Δ.ΒΑΦΕΣ**

Ο μεταλλικός σκελετός με γαλβανισμένη διατομή εν θερμώ καθώς και κάθε άλλη μεταλλική επιφάνεια πρέπει να προστατεύεται με αντισκωριακή βαφή, οι δε ορατές (εσωτερικές – εξωτερικές) επιφάνειες με ντουκοχρώματα με κατάλληλη προεργασία για πρόσφυση σε γαλβανισμένες επιφάνειες. Όλα τα χρώματα και τα υλικά που πρέπει να χρησιμοποιηθούν (χρώματα, σιλικόνες, στόκοι, μαστίχες κ.λπ.) πρέπει να μην είναι τοξικά.

#### **Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις θα γίνουν σύμφωνα με τους κανονισμούς εσωτερικών εγκαταστάσεων και τις ΤΟΤΕ που ισχύουν, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς της ΔΕΗ καθώς και τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές . Όλα τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι πιστοποιημένα με διεθνή Standards ποιότητας.

#### **Ύδρευση – Αποχέτευση**

**Το δίκτυο ύδρευσης** πρέπει να αποτελείται από τις σωληνώσεις, τους κρουνοί, τους νιπτήρες, τις λεκάνες W.C. Ευρωπαϊκού τύπου, το δοχείο πλύσης και το ντους. Το δίκτυο ύδρευσης πρέπει να κατασκευαστεί με πλαστικούς PPR σωλήνες, να υπάρχει αναμονή 3/4" με διακόπτη για σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης και σε κάθε υποδοχέα να υπάρχει διακόπτης επιχρωμιωμένος.

Οι κρουνοί πρέπει να είναι επιχρωμιωμένοι και ορειχάλκινοι. Στο άκρο τους πρέπει να φέρουν σπείρωμα ή ρακόρ για σύνδεση με ελαστικό σωλήνα και πριν από κάθε κρουνό πρέπει να τοποθετηθεί διακόπτης – καμπάνα.

Οι νιπτήρες πρέπει να είναι κατασκευασμένοι από λευκή υαλώδη πορσελάνη, κολονάτοι. Θα πρέπει να φέρουν διάταξη για υπερχειλίση και τρύπα για να προσαρμόζεται η βαλβίδα εκκένωσης Φ 1 1/2" και να συνοδεύονται από βαλβίδα εκκένωσης, ορειχάλκινη και επιχρωμιωμένη παγίδα διαμέτρου Φ 1 1/4" για την σύνδεση του νιπτήρα με τον σωλήνα αποχέτευσης, η οποία να καθαρίζεται εύκολα και ελαστικό πώμα με αλυσίδα χρωμέ για την έμφραξη της τρύπας της βαλβίδας αποχέτευσης.

Κάθε νιπτήρας θα συνοδεύεται από καθρέπτη τοίχου πάχους 4 χιλ. και φιλέτο πάχους 1 εκ. οι δε διαστάσεις τους θα είναι ανάλογες με τον νιπτήρα που συνοδεύουν. Κάθε καθρέπτης θα στηρίζεται με βίδες και αντίστοιχα καλύμματα χρωμέ.

Οι λεκάνες πρέπει να είναι ευρωπαϊκού τύπου και να είναι κατασκευασμένες από λευκή υαλώδη πορσελάνη με ενσωματωμένη παγίδα (σιφώνι) και να έχουν ενδεικτικές διαστάσεις περίπου 65X39cm. Οι λεκάνες θα πρέπει να συνοδεύονται από πλαστικό κάθισμα λευκό με κάλυμμα, ειδικό εξάρτημα για προσαρμογή της λεκάνης με το δοχείο πλύσης, πλαστικά καζανάκια και χαρτοθήκες.

Το δοχείο πλύσης πρέπει να είναι δοχείο χαμηλής πίεσης από ενισχυμένο λευκό πλαστικό που να τοποθετούνται πάνω στη λεκάνη.

**Το δίκτυο αποχέτευσης** πρέπει να κατασκευαστεί με πλαστικούς σωλήνες U-PVC 6atm, με εσωτερική διάμετρο για τις λεκάνες Φ100mm και για τους νιπτήρες Φ40mm. Πρέπει να υπάρχει δίκτυο εξαερισμού για τις λεκάνες με πλαστικό σωλήνα Φ75mm και το όλο δίκτυο πρέπει να καταλήγει σε αναμονή για τη σύνδεση με το δίκτυο πόλης με Φ100mm.

### **Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις**

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις πρέπει να περιλαμβάνουν τις παροχές, τα φωτιστικά σώματα, τους ρευματοδότες, τους διακόπτες τους ηλεκτρικούς πίνακες, τις καλωδιώσεις, το αλεξικέραυνο, ηλεκτρικό θερμοσίφωνα, θέρμανση – ψύξη και σύστημα πυρανίχνευσης.

#### Παροχές

Έξω από τον χώρο και σε υψηλό σημείο πρέπει να υπάρχει στεγανό κουτί διακλαδώσεως, με αναμονή ηλεκτρικού σωλήνα για σύνδεση της παροχικής γραμμής του υποπίνακα. Θα πρέπει να είναι μονοφασική 3Χ6mm<sup>2</sup> και θα συνοδεύεται από επίσημο πιστοποιητικό εφόσον ζητηθεί.

#### Φωτιστικά σώματα

Στον χώρο θα πρέπει επίσης να υπάρχουν φωτιστικά σώματα LED τοποθετημένα ώστε ο χώρος να έχει επαρκή φωτισμό αναλογικά με την εσωτερική διαρρύθμιση της κάθε αίθουσας που να αποδίδουν τουλάχιστον 500 lux σε κάθε σημείο της αίθουσας. Στην είσοδο, πρέπει να υπάρχει επίσης ένα φωτιστικό σώμα τύπου χελώνας. Γενικά, τα φωτιστικά σώματα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από αιχμηρές γωνίες και να έχουν επαρκή στερεότητα και διαστάσεις, ώστε να μην παραμορφώνονται με αποτέλεσμα την κακή προσαρμογή του λαμπτήρα στις λυχνιολαβές του. Η βάση κάθε φωτιστικού σώματος θα έχει μια ηλεκτρική επαφή για τη γείωσή του, οπές στήριξης και οπές για την είσοδο των τροφοδοτικών καλωδίων από επάνω. Εφόσον προβλέπονται φωτιστικά με πλαστικό κάλυμμα, αυτό θα είναι εξ ολοκλήρου ακρυλικό, αδιαφανές με χρώμα γαλακτερό. Η στεγανοποίηση του καλύμματος και της μεταλλικής σκάφης θα γίνει με την παρεμβολή κατάλληλου παρεμβύσματος από αφρώδες πλαστικό.

Στην περίπτωση φωτιστικών με περισιδωτό κάλυμμα, αυτό θα έχει πλαίσιο από χαλυβδόελασμα βαμμένο με λακ φούρνου και κυψελοειδή ακρυλική σχάρα με κλιπς, που δεν παραμορφώνεται.

#### Ρευματοδότες

Οι ρευματοδότες πρέπει να είναι ασφαλείας 16A, 250V με πλευρικές επαφές για την γείωση, τύπου ΣΟΥΚΟ και οι στεγανοί ρευματοδότες πρέπει να είναι ομοίως 16A, 250V με πλαστικές επαφές για γείωση, τύπου ΣΟΥΚΟ με καπάκι, ισχυρού τύπου, κατάλληλοι είτε για ορατή ή για χωνευτή εγκατάσταση. Στον κάθε χώρο πρέπει να τοποθετηθούν δύο (2) ρευματοδότες. Τέλος, πρέπει να τοποθετηθούν ρευματοδότες και για το κλιματιστικό μηχανήμα.



### Διακόπτες

Οι διακόπτες πρέπει να είναι επίτοιχου τύπου με κοχλίωση (τύπου ΤΑΜΠΛΕΡ) εξαιρετικής κατασκευής 10Α, 250V, κομιτατέρ.

### Ηλεκτρικός πίνακας

Η αίθουσα γραφείων πρέπει επίσης να διαθέτει έναν ηλεκτρικό πίνακα επίτοιχο. Το πλαίσιο που πρέπει να τοποθετείται στο εμπρόσθιο μέρος του πίνακα, πάνω στο οποίο στερεώνεται η πόρτα του πίνακα, η οποία να ασφαλίζει. Η πόρτα πρέπει να είναι μονόφυλλη. Στο εμπρόσθιο μέρος πρέπει να φέρει, πάνω στην οποία πρέπει να ανοιχθούν οι κατάλληλες κάθε φορά τρύπες για τα όργανα του πίνακα. Στην πλάκα αυτή πρέπει να υπάρχουν πινακίδες για την αναγραφή των κυκλωμάτων (π.χ. φωτισμός). Η κατασκευή των πινάκων πρέπει να είναι τέτοια, ώστε τα διάφορα όργανα για διακοπή, χειρισμό, ασφάλιση, ενδείξεις κ.λπ. να είναι προσιτά με ευκολία μετά την αφαίρεση των εμπρόσθιων καλυμμάτων των πινάκων, να είναι τοποθετημένα σε κανονικές θέσεις και να είναι δυνατή η άνετη αφαίρεση, η επισκευή και η επανατοποθέτησή τους, χωρίς να επηρεάζονται τα υπόλοιπα όργανα που βρίσκονται κοντά. Οι ζυγοί των πινάκων πρέπει να είναι κατάλληλοι για την στερέωση ασφαλειών και μικροαυτομάτων για την προσαγωγή και απαγωγή του ρεύματος. Η επιτρεπόμενη ένταση πρέπει να είναι τουλάχιστον ίδια με αυτή που επιτρέπεται για τον διακόπτη του πίνακα. Όλοι οι ζυγοί πρέπει να φέρουν και συλλεκτήριο ζυγό από χαλκό για τη γείωση και ζυγό για τις φάσεις και τον ουδέτερο. Οι πίνακες πρέπει να συναρμολογηθούν στο εργοστάσιο κατασκευής και να παρέχουν άνεση χώρου για την σύνδεση των κυκλωμάτων. Στο επάνω μέρος των πινάκων και σε συνεχή οριζόντια σειρά ή σειρές πρέπει να υπάρχουν κλέμενες, στα οποία να έχουν οδηγηθεί οι φάσεις, οι ουδέτεροι και οι γειώσεις κάθε γραμμής, με τέτοιο τρόπο ώστε, κάθε γραμμή που εισέρχεται στον πίνακα να συνδέεται με όλους τους αγωγούς μόνο στο κλέμενες. Οι σειρές των κλέμενες πρέπει να βρίσκονται σε τέτοια απόσταση μεταξύ τους, ώστε κάθε σειρά που είναι πιο κάτω, να βρίσκεται σε μεγαλύτερη απόσταση από το βάθος του πίνακα, από ότι η προηγούμενη σειρά.

Οι εσωτερικές συρματώσεις πρέπει να οδηγούνται προς το κλέμενες από πίσω έτσι ώστε, η επάνω επιφάνειά τους να είναι ελεύθερη για την εύκολη σύνδεση των εξωτερικών καλωδίων. Οι γραμμές που θα χαρακτηρίζονται σαν εφεδρικές, πρέπει να είναι πλήρεις και συνεχείς μέχρι τα κλέμενες.

Η εσωτερική συνδεσμολογία των πινάκων πρέπει να είναι άριστη από τεχνική και αισθητική άποψη, δηλαδή τα καλώδια να ακολουθούν ομαδικά ή ξεχωριστά ευθείες και σύντομες διαδρομές. Στα άκρα τους πρέπει να είναι καλά προσαρμοσμένα και σφιγμένα με κατάλληλες βίδες και περικόχλια, να μην παρουσιάζουν αδικαιολόγητες διασταυρώσεις και στα άκρα να φέρουν αριθμούς. Με μεγάλη επίσης προσοχή πρέπει να γίνει και η πρόσδεση των καλωδίων σε ομάδες, όπου αυτό είναι αναγκαίο.

Οι ζυγοί πρέπει να είναι χάλκινοι, επικασσιτερωμένοι, σε τυποποιημένες διατομές. Οι διατομές των καλωδίων και των χάλκινων τεμαχίων εσωτερικής συνδεσμολογίας πρέπει να είναι επαρκείς και να φέρουν τις αντίστοιχες γραμμές άφιξης και αναχώρησης.

Ο ελάχιστος εξοπλισμός του ηλεκτρικού πίνακα πρέπει να είναι:

1 ασφάλεια τύπου NEOZET 1X35 A

1 ραγοδιακόπτης 2X40 A

1 ρελέ διαρροής 2X40 A

1 αυτόματη ασφάλεια WL 1X16 A

3 αυτόματες ασφάλειες WL 2X10 A  
3 αυτόματες ασφάλειες WL 2X16 A για A.C.  
ενδεικτικές λυχνίες και  
αντικεραυνικά εξαρτήματα πίνακα.

### Καλωδιώσεις

Οι ηλεκτρικές καλωδιώσεις πρέπει να είναι NYM 3X1,5 και 3X2,5 για φωτιστικά σώματα και ρευματοδότες αντίστοιχα και πρέπει να τοποθετηθούν σε πλαστικό κανάλι τύπου Legrand ανάλογης διατομής διαιρούμενου τύπου, ενώ τα κουτιά των διακοπών και διακλαδώσεων πρέπει να είναι πλαστικά στεγανά. Οι ηλεκτρικές γραμμές πρέπει να είναι επίτοιχες. Οι γραμμές στην οροφή μπορεί να μην είναι ορατές αλλά τοποθετημένες με εύκαμπτους σωλήνες τύπου SIBI ανάμεσα στο πάνελ οροφής και την κεραμοειδή λαμαρίνα. Στις διελεύσεις των ηλεκτρικών γραμμών από τα μεταλλικά στοιχεία της κατασκευής και τα πάνελ πρέπει να τοποθετηθούν ελαστικοί δακτύλιοι για λόγους ασφαλείας.

### Αλεξικέραυνο-Γείωση

Για την προστασία από τους κεραυνούς, πρέπει να γίνει η θωράκισή με τη βοήθεια γυμνών αγωγών Φ8mm από κράμα αλουμινίου (τύπου AlMgSi) ή γαλβανιζέ αγωγού μετά των αντίστοιχων στηριγμάτων ανά 50 εκ., που δημιουργούν θωράκιση τύπου κλωβού με το οποίο πρέπει να συνδεθούν τα μεταλλικά μέρη. Η προστασία πρέπει να μπορεί να γίνει ενιαία για το σύνολο του χώρου. Στο δώμα θα εγκατασταθεί δίκτυο από γυμνό αγωγό Φ8 mm από κράμα αλουμινίου (AlMgSi) . Ο αγωγός θα συγκρατείται με ανάλογο υλικού στηρίγματα ανά 50 εκ. περίπου με την ανάλογη στεγανοποίησή τους. Τυχόν υπερυψωμένες κατασκευές θα προστατεύονται με ακίδες. Το δίκτυο προστασίας ενώνεται σε διαμετρικές θέσεις με δυο ηλεκτρόδια γείωσης ανά φρεάτιο με καθόδους γείωσης από γυμνό αγωγό Φ10mm από κράμα αλουμινίου μετά των αντιστοιχών στηριγμάτων ανά 50 εκ. . Κάθε αγωγός καθόδου πριν την είσοδό του στο έδαφος και μέρι ύψους 2 μ θα περιβληθεί με γαλβανισμένο σωλήνα Φ1 & 1/4". Ο σωλήνας αυτός πρέπει να ανοιχθεί στη γενέτειρά του με πριόνισμα για τη δημιουργία διακένου αέρα προς αποφυγή καταστροφής της γραμμής καθόδου. Ο κάθε αγωγός γείωσης θα καταλήγει σε ειδικά φρεάτια αλεξικέραυνου, δηλαδή δύο τουλάχιστον φρεάτια ανά αίθουσα. Σε περίπτωση που τοποθετούνται αίθουσες σε σειρά, ο αριθμός των φρεατίων θα είναι τουλάχιστον όσος ο αριθμός των αιθουσών , συν ένα. Ο προμηθευτής υποχρεούται με ειδικό γειωσόμετρο να ελέγξει την αντίσταση που δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερη από 10 Ω και να το βεβαιώσει εγγράφως με την παραλαβή. Στα σημεία σύνδεσης του αγωγού καθόδου με τα δύο ηλεκτρόδια χαλκού αλεξικέραυνου θα τοποθετηθεί διμεταλλικό έλασμα για την αποφυγή ηλεκτρόλυσης.

### Θέρμανση και κλιματισμός

Η θέρμανση και ο κλιματισμός πρέπει να γίνει με τοπική κλιματιστική μονάδα (ψύξης – θέρμανσης διαιρούμενη – τύπου split unit) και να είναι τύπου INVERTER επίτοιχης τοποθέτησης. Ο κάθε χώρος γραφείων (πέντε (5) γραφεία) πρέπει να εξοπλιστεί με μια μονάδα ο καθένας, ικανότητας 9.000BTU/h σε ψύξη και 9.000BTU/h σε θέρμανση,

πλήρως τηλεχειριζόμενη και να παραδοθεί εγκατεστημένη και έτοιμη προς λειτουργία. Οι σωληνώσεις και οι καλωδιώσεις των κλιματιστικών μονάδων πρέπει να επικαλυφθούν με πλαστικό κανάλι τύπου LEGRAND, διαιρούμενου τύπου. Οι εξωτερικές μονάδες κλιματισμού θα εξασφαλίζονται πλήρως έναντι κλοπής (κάλυψη συμπίεστου με μεταλλικό κλωβό προστασίας κ.λ.π.).

### Παρασκευή ζεστού νερού χρήσης

Για την παρασκευή ζεστού νερού χρήσης προβλέπεται η εγκατάσταση ηλεκτρικού θερμοσίφωνα χωρητικότητας 100 λίτρων. Το δίκτυο διανομής ζεστού νερού θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των χώρων υγιεινής. Το κεντρικό δίκτυο διανομής του ζεστού νερού οδεύει παράλληλα με τις σωληνώσεις του κρύου νερού, με κατακόρυφα και οριζόντια. Όλα τα όργανα διακοπής (κρούνοι και βάνες) θα είναι ορειχάλκινα νικελοχρωμέ σφαιρικού τύπου (Ball Valves). Όλες οι κεντρικές σωληνώσεις ζεστού νερού θα είναι μονωμένες. Η κατασκευή του δικτύου ζεστού νερού θα είναι ακριβώς όμοια με του ζεστού νερού. Θα τροφοδοτηθούν τοπικοί ορειχάλκινοι συλλέκτες, κατάλληλης διατομής, τοποθετημένοι δίπλα από τους συλλέκτες κρύου νερού. Η τοπική διανομή σε ομάδα υδραυλικών υποδοχέων θα γίνεται όπως και του κρύου νερού, με σύστημα συλλεκτών και σωλήνων από δικτυωμένο πολυαιθυλένιο. Ο θερμαντήρας νερού θα τροφοδοτείται με ανεξάρτητη γραμμή από τον πίνακα σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή.

Απαιτήσεις : Χωρητικότητα 100 λίτρα, Χαλύβδινο δοχείο ειδικών προδιαγραφών, εσωτερική προστασία του δοχείου με ειδική επίστρωση σμάλτο τιτανίου. Καθοδική προστασία του δοχείου με ράβδο μαγνησίου. Θερμοστάτης ασφαλείας με ενσωματωμένη ειδική θερμοηλεκτρική ασφάλεια, εξωτερικός ρυθμιστής θερμοκρασίας νερού, ενδεικτική λυχνία λειτουργίας, μεγάλη φλάντζα επιθεώρησης για ευκολότερη συντήρηση του θερμοσίφωνα, ενισχυμένη μόνωση οικολογικής πολυουρεθάνης, 5 χρόνια εγγύηση.

Ενδεικτικός τύπος της ARISTON ή ισοδύναμος άλλου ευφήμως γνωστού κατασκευαστή.

Ο διαγωνιζόμενος πρέπει να υποβάλει στον φάκελο της τεχνικής του προσφοράς, επί ποινή αποκλεισμού τα παρακάτω :

- Σχέδιο/κάτοψη της προσφερόμενης αίθουσας γραφείων, υπογεγραμμένο από Πολιτικό Μηχανικό.

- Υπεύθυνη δήλωση του κατασκευαστή του τελικού υπό προμήθεια είδους, που να δηλώνει ότι τα τοιχώματα που θα χρησιμοποιήσει για την τελική κατασκευή της αίθουσας γραφείων θα είναι κατασκευασμένα από πιστοποιημένο για την πυκνότητά του, άκαυστο πάνελ πετροβάμβακα.

- Υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου που να δηλώνει ότι εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος μαζί με την παράδοση του υπό προμήθεια είδους, θα παραδώσει στην Υπηρεσία και την πιστοποίηση του εργοστασίου κατασκευής των τοιχωμάτων για την πυκνότητα των άκαυστων πανέλων πετροβάμβακα.

- Δείγματα τμήματος άκαυστου πετροβάμβακα, ενδεικτικών διαστάσεων 20X20cm, τουλάχιστον μία (1) ημέρα πριν την υποβολή της προσφοράς του, στο πρωτόκολλο του

Δήμου απευθυνόμενο προς την Επιτροπή διενέργειας του παρόντος διαγωνισμού, σύμφωνα με το ν.4412/2016 και τους όρους της διακήρυξης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται τη δαπάνη των μελετών , το κόστος προμήθειας καθώς και των μικροϋλικών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της υλοποίησης του παρόντος άρθρου, το κόστος της μεταφοράς και της φορτοεκφόρτωσης του, το κόστος εργασιών τοποθέτησης του υπό προμήθεια είδους και κατασκευής της απαιτούμενης βάσης και η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού και των εργαλείων που πρέπει να χρησιμοποιηθούν καθώς και κάθε εργασία που απαιτείται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της προμήθειας.

**ΦΥΛΗ, 07/09/2020**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**ΙΩΑΝΝΑ ΠΟΛΥΖΩΗ**  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΜΟΥ**  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ  
ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΝΩ  
ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ

ΑΡ. ΜΕΛ. : 207 / 2020

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
1	Προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένης αίθουσας γραφείων (126 τμ)	ΤΕΜ	1	98.000,00	98.000,00
				ΣΥΝΟΛΟ:	98.000,00 €
				ΦΠΑ 24%:	23.520,00 €
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	121.520,00 €

ΦΥΛΗ, 07/09/2020

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΙΩΑΝΝΑ ΠΟΛΥΖΩΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΜΟΥ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 207 / 2020**

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **Άρθρο 1 : Αντικείμενο της παρούσας μελέτης**

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένου κτιρίου προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης Υπηρεσιών στο Εργοτάξιο Άνω Λιοσίων της Δ.Ε. Άνω Λιοσίων του Δήμου Φυλής. Συγκεκριμένα αναφέρεται στην κατασκευή βάσης σκυροδέματος , στην προμήθεια και τοποθέτηση αίθουσας γραφείων 126,00 τ.μ. περίπου, ορθογωνικής κατόψεως, αυτοφερόμενη, αυτοτελής και ολόσωμη (μορφής τύπου container) η οποία θα αποτελείται από έξι (6) επί μέρους τμήματα, με ενδεικτικές διαστάσεις του κάθε τμήματος 3,00Χ7,00 m, τα οποία και θα αποτελούν την αίθουσα συνολικών διαστάσεων 18,00Χ7,00m. Στο εσωτερικό της τα 10m<sup>2</sup>περίπου πρέπει να αποτελούν τις εγκαταστάσεις υγιεινής (W.C. και ντους).

#### **Άρθρο 2 : Ισχύουσες διατάξεις**

1. Το Ν. 2690/99 «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις»
2. Το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α') «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Το Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν.4250/2014 ( ΦΕΚ 74/Α'/26-3-2014 ) «Διοικητικές Απλουστεύσεις κ.α.»
6. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ>)
7. Το ν. 4555/2018 "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
8. Το ν. 4605/2019 (ΦΕΚ Α 52 - 01.04.2019) Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνολογίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (ΕΕL 157 της 15.6.2016) - Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις.
9. Η ΠΝΠ "Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης κορωνοϊού" (ΦΕΚ Α' 42/25-02-2020), στο άρθρο τρίτο της οποίας ρυθμίζονται ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.
10. Η ΠΝΠ "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του" (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), στα άρθρα 8, 10, 12, 13, 14 και 16 της οποίας ρυθμίζονται ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.

11. Η ΠΝΠ "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19" (ΦΕΚ Α' 64/14-03-2020), στα άρθρα τρίτο, έβδομο, δωδέκατο, δέκατο όγδοο, εικοστό τέταρτο, εικοστό έκτο, εικοστό έβδομο και τριακοστό της οποίας περιλαμβάνονται διατάξεις, με τις οποίες ρυθμίζονται ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.

12. Η ΠΝΠ "Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης." (ΦΕΚ Α' 68 -20/03/2020), στα άρθρα δέκατο τέταρτο, τριακοστό τέταρτο, τριακοστό πέμπτο, τριακοστό έβδομο, τεσσαρακοστό τέταρτο, πενητηκοστό πρώτο, πενητηκοστό ένατο, εξηκοστό, εξηκοστό τέταρτο και εξηκοστό πέμπτο της οποίας, ρυθμίζονται ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.

13. Η ΠΝΠ "Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις," (ΦΕΚ Α' 75/30-03-2020), στα άρθρα δέκατο πέμπτο, εικοστό έκτο, τριακοστό τέταρτο, τεσσαρακοστό, τεσσαρακοστό τρίτο, τεσσαρακοστό τέταρτο, τεσσαρακοστό πέμπτο, πενητηκοστό, πενητηκοστό πέμπτο, εξηκοστό δεύτερο, εξηκοστό πέμπτο της οποίας, ρυθμίζονται ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.

14. Ο ν. 4682/2020 (Α 76/3-4-2020) "Κύρωση: α) της από 25.2.2020 Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης κορωνοϊού» (Α' 42), β) της από 11.3.2020 Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (Α' 55) και γ) της από 14.3.2020 Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19» (Α' 64) και άλλες διατάξεις" σε επιμέρους διατάξεις των οποίων ρυθμίζονται, μεταξύ άλλων, ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.

15. Ο ν. 4684/2020 με θέμα: «Κύρωση της από 30.3.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 75) και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α 86 /25-4-2020), σε επιμέρους διατάξεις του οποίου ρυθμίζονται, μεταξύ άλλων, ζητήματα δημοσίων συμβάσεων.

- της από 01-05-2020 Π.Ν.Π. "Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα" (ΦΕΚ Α 90/01-05-2020), στα άρθρα 26ο, 29ο, 37ο, 38ο και 41ο της οποίας περιλαμβάνονται διατάξεις δημοσίων συμβάσεων.

- του ΦΕΚ Β' 2033/28.5.2020, η Κοινή Υπουργική Απόφαση "Κανόνες τήρησης αποστάσεων στα δικαστήρια και τις εισαγγελίες της χώρας και επιβολή του μέτρου της εν μέρει προσωρινής αναστολής των δικών ενώπιον των ποινικών δικαστηρίων από 1/6/2020 έως και 21/6/2020, για προληπτικούς λόγους δημόσιας υγείας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19", που προβλέπει: την έναρξη της πλήρους λειτουργίας των Πολιτικών και Διοικητικών Δικαστηρίων της χώρας από 1/6/2020 και την έναρξη της πλήρους λειτουργίας των Ποινικών Δικαστηρίων από 22/6/2020.

- του ν. 4690/2020 "Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις." (Α 104), σε επιμέρους άρθρα των οποίων περιλαμβάνονται ρυθμίσεις δημοσίων συμβάσεων.

-του ν. 4782/2021 (Α' 36) "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία."

των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Η δαπάνη προϋπολογίζεται να ανέλθει στις 121.520 € (Προϋπολογισμός 98.000 € + ΦΠΑ 24 % 23.520,00 €) και θα καλυφθεί από τον Κ.Α. 30-6699.10011 του τακτικού προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2021.

### **Άρθρο 3 : Συμβατικά στοιχεία.**

Η Διακήρυξη  
Η Τεχνική Έκθεση  
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές  
Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός  
Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

### **Άρθρο 4 : Τρόπος ανάθεσης σύμβασης**

Η συγκεκριμένη μελέτη βάσει των χρηματικών ορίων που προβλέπουν τα οριζόμενα στο Ν.4412/16, θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

### **Άρθρο 5 : Ποιότητα υλικών / Μεταφορά / Τοποθέτηση**

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τη διαμόρφωση και οριοθέτηση των χώρων, την κατασκευή της βάσης στήριξης καθώς και όλων των πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και σύμφωνα με τους όρους των αντιστοίχων τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας μελέτης.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα, για τη συσκευασία, μεταφορά και φορτοεκφόρτωση των προς προμήθεια ειδών. Επίσης ο προμηθευτής βαρύνεται για κάθε ζημιά που πιθανόν να γίνει από υπαιτιότητα του ίδιου ή του προσωπικού του κατά την παράδοση των ειδών στους χώρους που θα υποδείξει ο Δήμος. Ο προμηθευτής υποχρεούται να ενημερώνει την Υπηρεσία που εκτελεί την προμήθεια, και την Επιτροπή Παραλαβής του Δήμου σχετικά με την ημερομηνία που προτίθεται να προσκομίσει τα είδη, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.

### **Άρθρο 6: Τιμές προσφορών**

Η οικονομική προσφορά του υποψήφιου προμηθευτή, ο οποίος θα αναλάβει τελικά την παρούσα προμήθεια, θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σχετικής σύμβασης. Συνεπώς σε αυτή την περίπτωση η τιμή μονάδας της προσφοράς του προμηθευτή για τα προς προμήθεια είδη θα παραμένει σταθερή για όσο θα είναι σε ισχύ η σύμβαση για την παρούσα προμήθεια, δηλαδή μέχρι την ολοκλήρωση της παράδοσης των προς προμήθεια ειδών σύμφωνα με ότι προβλέπεται στην παρούσα μελέτη. Οποιαδήποτε αλλαγή τους από την πλευρά του προμηθευτή θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αντίθετη στους όρους της σύμβασης.

### **Άρθρο 7 : Εκπόνηση μελετών**

Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παράσχει στον Δήμο Φυλής μελέτες υπογεγραμμένες από τους κατά Νόμο μελετητές μηχανικούς οι οποίες θα συνταχθούν βάσει των ισχυόντων κανονισμών και εγκρίσεις όπως ζητηθούν. Η ορθότητα των μελετών είναι ευθύνη του αναδόχου και των μηχανικών του.

### **Άρθρο 8: Εγγυήσεις Συμμετοχής / Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης / καλής λειτουργίας**

Οι κατωτέρω αναφερόμενες εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν, σύμφωνα με τη νομοθεσία από την οποία διέπονται, το δικαίωμα αυτό. Οι εγγυητικές επιστολές που είναι γραμμένες σε ξένη γλώσσα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική. Θα είναι δε συντεταγμένες με τον τύπου που ισχύει για το Δημόσιο και τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Η εγγύηση συμμετοχής, ορίζεται σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (ενδεικτικός προϋπολογισμός), εκτός Φ. Π. Α., σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 β του Ν. 4412/2016 ήτοι: **1.960,00 €**. Η



εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους αποκλεισθέντες του διαγωνισμού αμέσως, στους δε αποτυχόντες μετά την ανακήρυξη του αναδόχου.

Ο χρόνος της παραπάνω εγγύησης, με ποινή μη αποδοχής της συμμετοχής στο διαγωνισμό, δεν μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3) μηνών, προσμετρούμενων από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

Για τον ανάδοχο της προμήθειας η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. σύμφωνα με τις διατάξεις του 72ου άρθρου του Ν. 4412/16 και θα κατατεθεί στην Υπηρεσία πριν την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο της προμήθειας μετά την περάτωση της παραλαβής και τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου.

Ο προμηθευτής στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση της προμήθειας υποχρεούται να εγγυηθεί την καλή λειτουργία και τον χρόνο διατήρησης του προϊόντος για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, το οποίο αρχίζει από την ημερομηνία παράδοσής του.

### **Άρθρο 9: Σύμβαση**

Ο ανάδοχος, μετά την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης ανάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, υποχρεούνται να προσέλθει σε ορισμένο χρόνο εντός είκοσι (20) ημερών από την ειδοποίηση του για την υπογραφή της σύμβασης.

Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της προμήθειας.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

Παραδόθηκε και τοποθετήθηκε πλήρως και ασφαλώς ολόκληρη η ποσότητα των ειδών.

Παραλήφθηκε οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) η ποσότητα που παραδόθηκε.

Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος.

Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύτηκαν οι σχετικές εγγυήσεις.

### **Άρθρο 10: Χρόνος και τόπος παράδοσης**

Η παράδοση των υπό προμήθεια υλικών θα ξεκινήσει μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, την έκδοση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας και την παράδοση των μελετών και θα μπορεί να γίνεται και τμηματικά με μέγιστο το οριζόμενο διάστημα των έξι (6) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, στους χώρους και τα σημεία που θα υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία.

Παράταση προθεσμίας παρέχεται στον Ανάδοχο μετά από αίτημά του και κατόπιν εντολής της επιβλέπουσας Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η υπηρεσία δύναται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την παράδοση του συνόλου της προμήθειας.

### **Άρθρο 11: Παραλαβή**

I. Αρμόδιο όργανο

Η παραλαβή της προμήθειας γίνεται από τις επιτροπές παραλαβής όπου έχουν συσταθεί μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. (άρθρο 208 παρ.1 το υ Ν .4412/16)

II. Πρόσκληση αναδόχου

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. (άρθρο 219 παρ.2 του Ν .4412/2016)

III. Πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι

αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν απορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες. (άρθρο 219 παρ.3 του Ν .4412 /2016)

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. (άρθρο 219 παρ.4 του Ν .4412/ 2016)

Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση. ( άρθρο 219 παρ.4 του Ν.4412/2016)

#### IV. Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής

Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινομένο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια. (άρθρο 219 παρ.5 του Ν.4412/2016)

#### **Άρθρο 12: Ποινικές ρήτρες – Έκπτωση του αναδόχου**

Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών, δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Σε κάθε άλλη περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 του Ν. 4412/16 .

#### **Άρθρο 13 : Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή της αξίας της προμήθειας θα γίνει τμηματικά με χρηματικές εντολές του Δήμου που θα εκδοθούν μετά την τοποθέτηση των οικίσκων και την παραλαβή των υλικών από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής , η οποία ορίζεται από το Δ.Σ. του Δήμου και την προσκόμιση από τον ανάδοχο των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Η πληρωμή θα γίνεται από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου.

Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια για την προμήθεια Υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 14: Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη και κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Ατυχήματα, ζημιές, έξοδα δημοσίευσης, χαρτόσημα, βαρύνουν όλα τον ανάδοχο και μόνο αυτόν χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου. Ο ΦΠΑ βαρύνει τον Δήμο.

#### **Άρθρο 15: Αυξομειώσεις ποσοτήτων**

Σημειώνεται ότι ο Δήμος μας δεν είναι υποχρεωμένος να εξαντλήσει ολόκληρη την ποσότητα των ειδών που αφορά η προμήθεια και το αντίστοιχο εγκεκριμένο ποσό, εφόσον οι ανάγκες του αποδειχθούν μικρότερες κατά την εκτέλεση της υπογραφείσας σύμβασης. Η ποσότητα όμως που θα παραλαμβάνεται δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το 50% της συνολικής, που προβλέπεται από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό.

**Άρθρο 16 : Έναρξη ισχύος της συμβάσεως και διάρκεια ισχύος**

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και η διάρκεια ισχύος της είναι έξι (6) μήνες.

**Άρθρο 17 : Σταθερότητα τιμών**

Οι τιμές θα είναι σταθερές καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Περιεχόμενο των Τιμών του Τιμολογίου

Οι τιμές τιμολογίου αναφέρονται στην προμήθεια και ο ανάδοχος δεν δικαιούται άλλης πληρωμής ή αποζημίωσης για την πλήρη εκτέλεση αυτής.

Οι τιμές θα είναι σταθερές καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Κατά τα ανωτέρω σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται :

Α) Οι δαπάνες που απαιτούνται για την εκτέλεση της προμήθειας στον τόπο που η υπηρεσία ορίζει, οι δαπάνες εγκατάστασης και τα ασφάλιστρα αυτών.

Β) Οι τυχόν δαπάνες κάθε είδους ασφάλισης των υλικών και αποζημίωσης για την μεταφορά ή αποθήκευση της προμήθειας.

Γ) Κάθε γενικά δαπάνη που δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση της προμήθειας, για την οποία η σχετική τιμή του τιμολογίου μετά την συμμετοχή του αναδόχου στο διαγωνισμό, δεν είναι δυνατό να θεμελιωθεί αξίωση ή διαμφισβήτηση που να αφορά τις ποσότητες μεταφοράς των υλικών που εισέρχονται.

**Άρθρο 18 : Τροποποίηση σύμβασης**

Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η τροποποίηση της σύμβασης (συμβατικό ποσό, χρονική διάρκεια, αλλαγή όρων, κ.λ.π.) η τροποποίηση θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του Ν. 4412/2016.

**Άρθρο 19 :**

Για όσα δεν αναφέρονται συγκεκριμένα ισχύουν τα αναγραφόμενα στο Ν. 4412/2016

**Φυλή 07/09/2020**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΑ ΠΟΛΥΖΩΗ**  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΜΟΥ**  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ  
(ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ  
ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΝΩ  
ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ

ΑΡ. ΜΕΛ. : 207 / 2020

### ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Της επιχείρησης....., έδρα.....,  
Οδός....., αριθμός.....,  
Τηλέφωνο....., fax.....

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΟΝΑΔΩΝ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (ΕΥΡΩ)	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1.	Προμήθεια και εγκατάσταση προκατασκευασμένης αίθουσας γραφείων (126 τμ)	ΤΕΜ	1		
				ΣΥΝΟΛΟ	
				ΦΠΑ 24%	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

Ο Προσφέρων

Υπογραφή- Σφραγίδα Επιχείρησης